



SCUOLA MEDIA CARDUCCI
C.F. 80005940723 C.M. BAMM003008

AB1A56C - Ufficio 01

Prot. 0008025/U del 07/07/2025



Scuola Secondaria di 1° Grado
"G. Carducci"

Via San Francesco d'Assisi, 63 - 70122 Bari

Telefono: 0805213163 - Fax: 0805248635

E - mail istituzionale: bamm003008@istruzione.it

E - mail certificata: bamm003008@pec.istruzione.it

Sito web: www.carduccibari.edu.it

Al Comune di Bari- Municipio 1

municipio1.comunebari@pec.rupar.puglia.it

Al Comune di Bari - Ripartizione Infrastrutture Viabilità e
Opere Pubbliche - Settore Urbanizzazioni Secondarie

Infrastrutture.comunebari@pec.rupar.puglia.it

Al Comune di Bari - Unità organizzativa

PoEQ Impianti comunali, scolastici e sportivi

a.rinaldo@comune.bari.it

Al Comune di Bari - Unità organizzativa

PoEQ Costruzioni, Ristrutturazioni e Manutenzioni

n.loreto@comune.bari.it

E p.c.

All' Assessore alla Conoscenza,
con delega alla Pubblica Istruzione

Avv. V. Lacoppola

v.lacoppola@comune.bari.it

Al Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione
- arch. G. Castellani

All'Albo

Agli Atti

OGGETTO: Richiesta di interventi strutturali e di manutenzione dei locali e dell'edificio assegnato in uso alla Scuola Secondaria di I Grado "G. Carducci", ai sensi dell'art. 18, comma 3, del D. Lgs. n. 81/2008.

Con riferimento all'oggetto, si rappresenta la necessità di interventi urgenti strutturali e di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio assegnato in uso alla Scuola Secondaria di I Grado "G. Carducci", finalizzati all'adeguamento delle strutture e degli impianti ai requisiti di sicurezza previsti dal D. Lgs. n. 81/2008, secondo un piano di intervento organico.

Si evidenzia che gli interventi di manutenzione dell'edificio scolastico già effettuati, ai sensi della Legge 11 gennaio 1996, n. 23, non hanno rivestito carattere di sistematicità e sono stati realizzati in molte occasioni in situazioni di urgenza, al fine di rispondere a esigenze di sicurezza.

Considerato lo stato conservativo e funzionale degli impianti e dell'edificio nel suo complesso, si segnala l'urgenza di provvedere alla manutenzione dell'immobile, allo scopo di tutelare l'integrità della costruzione e consentire il ripristino della funzionalità e del decoro dell'edificio scolastico.

In un'ottica di proficua collaborazione tra l'Istituzione scolastica e l'Ente locale, si trasmette, in allegato alla presente richiesta, la nota redatta dal Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, arch. G. Castellani, avente ad oggetto "*Richiesta di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria ai sensi del*

D. Lgs. 81/2008 e della Legge 11 gennaio 1996, n. 23, relativamente ai laboratori scolastici, alla palestra e all'intero edificio dell'Istituto.", trasmessa a mezzo p.e.c. in data 04/07/2025, acquisita agli atti con prot. n. 8017/E del 07/07/2025, che riporta l'elenco analitico degli interventi di manutenzione ritenuti necessari per la tutela della salute e della sicurezza degli studenti e dei lavoratori.

La richiesta di interventi di miglioramento della struttura con lavori quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la tinteggiatura delle pareti, degli infissi e delle porte, la manutenzione degli impianti idrico-sanitari, della palestra e degli spazi esterni, nonché dell'aula utilizzata per le attività di sostegno agli alunni in condizione di disabilità, risponde alla necessità di assicurare la funzionalità degli impianti e la vivibilità e l'efficienza d'uso degli ambienti, e, dunque, all'esigenza prioritaria di rendere la scuola accogliente e sicura, ai fini della promozione degli apprendimenti e del benessere degli alunni e dei lavoratori.

Tanto esposto, si chiede a codesto Ente di provvedere agli adempimenti di competenza, attraverso interventi di controllo, di manutenzione preventiva e strutturali, intesi a garantire la sicurezza dei locali e dell'edificio scolastico.

Confidando nel positivo riscontro alla presente, si porgono distinti saluti.

Allegato:

Nota del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, prot. n. 8017/E del 07/07/2025.

Bari, 07/07/2025

La Dirigente Scolastica
Teresa Mondelli

*Documento firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice
dell'Amministrazione Digitale e norme ad esso connesse*

Protocollo 0008017/E del 07/07/2025 - VI.8 - Infrastrutture e logistica (plessi, succursali)

Data ed ora messaggio: 04/07/2025 19:19:29

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Richiesta interventi di manutenzione Scuola Carducci - Bari

Da: "Per conto di: giulio.castellani@archiworldpec.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

A: bamm003008@pec.istruzione.it

Cc: teresa.mondelli@carduccibari.edu.it

Messaggio di posta certificata

Il giorno 04/07/2025 alle ore 19:19:29 (+0200) il messaggio con oggetto "Richiesta interventi di manutenzione Scuola Carducci - Bari" è stato inviato da "giulio.castellani@archiworldpec.it" ed indirizzato a:

- teresa.mondelli@carduccibari.edu.it
- bamm003008@pec.istruzione.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: jpec119332.20250704191929.78097.58.1.1@pec.aruba.it

Certified mail message

On 04/07/2025 at 19:19:29 (+0200) the message with subject "Richiesta interventi di manutenzione Scuola Carducci - Bari" was sent by "giulio.castellani@archiworldpec.it" and addressed to:

- teresa.mondelli@carduccibari.edu.it
- bamm003008@pec.istruzione.it

The original message is included as an attachment.

Message identifier: jpec119332.20250704191929.78097.58.1.1@pec.aruba.it

Totale allegati presenti nel messaggio: 3

smime.p7s

dati-cert.xml

post-cert.eml

Data ed ora messaggio: 04/07/2025 19:19:18
Oggetto: Richiesta interventi di manutenzione Scuola Carducci - Bari
Da: "giulio.castellani@archiworldpec.it"
A: bamm003008@pec.istruzione.it
Cc: teresa.mondelli@carduccibari.edu.it

In allegato file inerente l'oggetto.
Cordialità
Architetto Giulio Castellani

Totale allegati presenti nel messaggio: **1**
Richiesta_Interventi_Manutenzione_Istituto_Carducci.pdf

Alla Dirigente Scolastica
Scuola Secondaria di I Grado
"G.Carducci"- Bari

Oggetto: Richiesta di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e della Legge 11 gennaio 1996, n. 23, relativamente ai laboratori scolastici, alla palestra e all'intero edificio dell'Istituto.

Il sottoscritto Prof. Giulio Castellani, in qualità di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) di questo Istituto, a seguito di specifiche ricognizioni effettuate presso i locali scolastici, al fine di garantire la salubrità, la sicurezza e il benessere degli ambienti di lavoro e di apprendimento,

VISTO l'art. 18, comma 3, del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, il quale stabilisce che il datore di lavoro adotti le misure necessarie per la sicurezza e la salute dei lavoratori, anche attraverso la richiesta di interventi strutturali agli enti competenti;

CONSIDERATO lo stato di degrado e non conformità degli infissi e degli impianti (elettrico, idrico e termico), nonché la necessità di garantire il rispetto dei requisiti igienico-sanitari e di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

TENUTO CONTO di quanto disposto dalla Legge 11 gennaio 1996, n. 23, recante "Norme per l'edilizia scolastica", che attribuisce agli Enti Locali la competenza in materia di costruzione, manutenzione, ristrutturazione e adeguamento degli edifici scolastici;

PREMESSO QUANTO SOPRA, con la presente si richiede formalmente l'inoltro agli uffici competenti dell'Ente Locale della seguente istanza, conferendole carattere d'urgenza, in quanto volta a preservare la sicurezza degli ambienti scolastici, nonché a garantire la piena fruibilità e funzionalità dell'edificio scolastico nel rispetto della normativa in materia di salute, igiene e sicurezza nei luoghi di lavoro.

INTERVENTI URGENTI RICHIESTI

Infissi e comfort microclimatico nei laboratori

- Gli infissi dei laboratori linguistico e scientifico, ubicati al piano terra, risultano inaccessibili in sicurezza per posizione e altezza; il personale non può manovrarli senza ricorrere a scale o piattaforme.

- I sistemi oscuranti non consentono un'adeguata regolazione della luce naturale, provocando condizioni microclimatiche non ottimali.
- Si propone l'installazione di infissi con apertura elettrificata e l'integrazione degli ambienti con impianti di climatizzazione caldo/freddo.
- Conformità: Allegato IV del D. Lgs. 81/2008, punti 1.3.1.2, 1.3.1.3, 1.9.1.1.

Infiltrazioni e degrado intonaci e rivestimenti

- Infiltrazione nel solaio del corpo scala con rischio distacco intonaco.
- Ripristino intonaci: androne, aule, corridoi, scale, palestra, disimpegno aula ammezzato.
- Ripristino rivestimento lapideo delle scale e pavimentazione in marmette di cemento.

Palestra - interventi strutturali e di sicurezza

- Sostituzione della pavimentazione in PVC deteriorata.
- Ripristino staffa rete pallavolo e protezioni dei pilastri.

Impiantistica

- Nuovo impianto elettrico per aule e uffici.
- Rifacimento impianti idrico e termico dei bagni.
- Verifica autoclave, quadro elettrico palestra, citofoni e telefono.

Opere di falegnameria

- Verifica e manutenzione di porte, finestre, persiane, tapparelle.
- Installazione attaccapanni, sistemazione lavagne e fasce protettive.
- Ripristino controsoffitto e verifica infiltrazioni aula utilizzata per attività di sostegno

Opere in ferro

- Sostituzione serrature portoni e porta presidenza.
- Installazione strisce antisdrucchiolo e grate di protezione.
- Verifica sicurezza ringhiere.

Opere di tinteggiatura

- Tinteggiatura: presidenza, uffici, aule, scale, inferriate, portoni e porte palestra.

Sicurezza antincendio

- Le porte tra scuola Carducci e scuola Piccinni non sono tagliafuoco.
- Richiesta sostituzione con porte certificate.

Alla luce delle suddette osservazioni e in ossequio alle disposizioni normative vigenti, si sollecita con urgenza l'intervento dell'Ente Locale competente, affinché provveda all'attuazione degli interventi elencati, finalizzati alla messa in sicurezza, alla funzionalità e alla salubrità degli ambienti scolastici.

Nel sottolineare l'importanza della collaborazione istituzionale tra Scuola ed Ente Locale, in coerenza con le competenze attribuite a quest'ultimo dal D. Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, art. 139, si resta a disposizione per eventuali sopralluoghi, approfondimenti o chiarimenti tecnici.

Certo di un positivo e sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

Bari, 4 luglio 2025

RSPP
Architetto Giulio Castellani
GIULIO CASTELLANI
Architetto
ORDINE degli ARCHITETTI
E CONSERVATORI della PROV. di BARI
PAESAGGISTI
N. 1237